

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА
ОПШТИНА СЕНТА – ОПШТИНСКА УПРАВА
Оделење за грађевинске послове
Одсек за урбанизам, грађевинске послове
и спровођење обједињене процедуре
Број : **ROP-SEN-10850-ISA-W-2/2016**
Дана: **11.06.2016.** године
С Е Н Т А

Оделење за грађевинске послове, Одсек за урбанизам, грађевинске послове и спровођење обједињене процедуре општине Сента, решавајући по захтеву **Бела Бакоте** и **Францишке Бакоте** из **Сенте**, улица Петефи Шандора број 35, на основу члана 145. Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник РС" број 72/09, 81/09 – исправка, 64/10 – одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13 – одлука УС, 50/13 – одлука УС, 98/13 – одлука УС, 132/14 и 145/14), члана 192. Закона о општем управном поступку ("Службени лист СРЈ" број 33/97, 31/01 и "Службени гласник РС" број 30/10) и члана 54. Одлуке о општинској управи општине Сента ("Службени лист општине Сента" број 32/12), доноси следеће

Р Е Ш Е Њ Е

ИЗДАЈЕ СЕ **Бела Бакоти** и **Францишки Бакоти** из **Сенте**, одобрење за извођење радова на изградњи **помоћне зграде**, површине 9,50 м², категорије А, класификационе ознаке 111011, у **Сенти**, у улици **Петефи Шандора** број **35**, на катастарској парцели број **3776** к.о. Сента, свему према приложеном идејном пројекту.

Идејни пројекат и локацијски услови, на основу којих се издаје ово одобрење за извођење радова, саставни је део овог решења.

Идејни пројекат је израдио „ARCHING“ д.о.о. из **Сенте** под бројем **IDP-02-1/16**, а одговорни пројектант је Иштван Ватаи дипл.инж.арх., број лиценце 300 3964 03.

О б р а з л о ж е њ е

Инвеститори **Бела Бакота** и **Францишка Бакота** из **Сенте** дана 09.06.2016. године поднели су захтев за издавање одобрења радова на изградњи **помоћне зграде** у **Сенти**, у улици **Петефи Шандора** број **35**, на кат. парцели бр. **3776** к.о. Сента, уписане у листу непокретности бр. **23** к.о. Сента.

Уз захтев за издавање одобрења за изградњу инвеститор је приложио:

1. Идејни пројекат, који је израдио „ARCHING“ д.о.о. из **Сенте** под бројем **IDP-02-1/16**.
2. Локацијске услове, која је издата под бројем **ROP-SEN-10850-LOCH-1/2016** од 03.06.2016. године.
3. Доказ о праву својине на објекту и на неизграђеном грађевинском земљишту, лист непокретности број **23** к.о. Сента.

Допринос за уређивање грађевинског земљишта на основу члана 97. Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник РС" број 72/09, 81/09 – исправка, 64/10 – одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13 – одлука УС, 50/13 – одлука УС, 98/13 – одлука УС, 132/14 и 145/14) и према Одлуци о утврђивању критеријума и мерила за утврђивање доприноса за уређивање грађевинског земљишта ("Службени лист општине Сента" број 4/15) ће се платити у износу од 1.985,00 динара, једнократно, најкасније до подношења пријаве.

Како је инвеститор уз захтев за издавање одобрења за извођење радова на изградњи **помоћне зграде** поднео сву потребну документацију из члана 145. Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник РС" број 72/09, 81/09 – исправка, 64/10 – одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13 – одлука УС, 50/13 – одлука УС, 98/13 – одлука УС, 132/14 и 145/14) то је решено као у диспозитиву.

Таксе за ово решење су наплаћена у износу од 685,00 динара у смислу Тар.броја 1. и 165. ЗРАТ-а ("Службени гласник РС", бр. 43/03, 51/03 - исправка, 53/04, 42/05, 61/05, 101/05 - др. закон, 42/06, 47/07, 54/08, 5/09, 54/09, 35/10, 50/11, 70/11, 55/12 и 47/13) и од 744,00 динара у смислу Тар. броја 1. и 24. Одлуке о општинским административним таксама ("Службени лист општине Сента" број 22/13).

ПОУКА О ПРАВНОМ ЛЕКУ: Против овог решења незадовољна странка може изјавити жалбу у року од 8 дана од дана пријема истог Покрајинском секретаријату за урбанизам, градитељство и заштиту животне средине у Новом Саду, путем овог Одељења, таксирану са 440,00 динара административне таксе у смислу Тар. броја 6. ЗРАТ-а.

Виши сарадник за грађевинске послове
Золтан Балинт инж.грађ.

ДОСТАВИТИ:

1. Бела Бакоти из Сенте
2. Францишки Бакоти из Сенте
3. Грађевинском инспектору
4. Архиви СО Сента